

Plats och tid	Notariatet, den 12 februari 2026	
Beslutande	Yvonne Hagberg (S), ordförande Marcus Carlsson (KD), v ordförande Lina Danlid Burke (C), ledamot	
Övriga deltagande	Magnus Jönsson, Förvaltningschef MoB Nathalie Kerst, Bygginpektör Emil Stille, Stadsarkitekt Frida Olsson, Nämndsekreterare	
Utses att justera	Paragrafer 14 - 25	
Underskrifter	Sekreterare Frida Olsson Ordförande Yvonne Hagberg Justerande Lina Danlid Burke	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat och justeringen tillkännages genom anslag.
Kommunhuset är förvaringsplats åt originalprotokollet.

Nämnd och sammanträdesdatum Myndighetsnämnden, 2026-02-12

Datum för uppsättande
Datum för nedtagande

Underskrift

Frida Olsson

MN § 14

DNR: MA.2025.15

Godkänna dagordningen

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna dagordningen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 15

DNR: MA.2025.16

Val av justerare

Ärendebeskrivning

Protokollet justeras senast den 26/2 via e-signering.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att utse Lina Danlid Burke till justerare.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 16

DNR: MA.2025.17

Förvaltningschefens information

Ärendebeskrivning

Information till Miljö- och byggnämnden från förvaltningschefen om vad som händer inom verksamheten.

- Lönesamtal pågår just nu, ny lön ska utbetalas från 1/4
- Skydds rond och den årliga uppföljningen av arbetsmiljöarbetet är gjort. Miljö- och byggchef och GIS-ansvarig har fått i uppdrag av kommunchef att göra en skydds rond även för plan 2 i kommunhuset.
- Inrapportering av 2025-års tillsynsarbete på miljösidan är igång.
- Statistik till MSO och Byggsamverkan Kronoberg. Inrapportering av miljömålsuppföljning 2025 till Region Kalmar län.
- Genomgång av våra arkivhandlingar – vinden är till stora delar genomgången. Intressant att mycket är sparat sedan gamla tider 1950-tal, 60-tal, 70-tal (böcker, skyltar och diverse) mycket som inte är arkivmaterial.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 17

DNR: MA.2026.57

Jävs- och beroenderutinen

Ärendebeskrivning

Information om jäv- och beroenderutin

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 18

DNR: MA.2024.356

Budget och uppföljning 2025

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen och att översända den till kommunstyrelsen (KS) och till kommunfullmäktige (KF) för beredning och hantering.

Ärendebeskrivning

Det ekonomiska utfallet för nämnden till 31 december 2025 ligger på ett överskott på 688 428 kronor. I jämförelse med samma period i fjol så låg nämnden med ett underskott på 338 307 kronor.

Den huvudsakliga orsaken till överskottet är en vakanshållen tjänst som inte varit tillsatt under året, då byggkoordinatorn slutade i april. Likaså har vi två partiella föräldraledigheter som gör att budgeten går med överskott. En allmän återhållsamhet vad gäller inköp, enligt beslut i KS under våren, är även det en av orsakerna till att förvaltningen varit restriktiv med inköp.

Beslutsmottagare

Akten
KS
KF

Bilagor

Bilaga 1 - Årsbokslut Miljö- och byggnämnden 2025.

MN § 19

DNR: MA.2024.562

Intern kontrollplan 2025

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen och att översända handlingen till kommunstyrelsen (KS) och kommunfullmäktige (KF) för vidare beredning.

Ärendebeskrivning

För 2025 har miljö- och byggnämnden följande granskningsområden enligt nedanstående tjänsteskrivelse, sammanställda i en plan för intern kontroll, antagen i myndighetsnämnden 2024-12-12 (MN § 81).

En avrapportering ska göras, både till miljö- och byggnämnden som till KS respektive KF, hur den interna kontrollen fungerat inom förvaltningens ansvarsområden under verksamhetsåret. Fram till och med december månads utgång har uppföljningen av årets interna kontroll medtagits i denna rapport.

Beslutsmottagare

Akten
KS
KF

Bilagor

Bilaga 1 - Tjänsteskrivelse kring uppföljning av miljö- och byggnämndens plan för intern kontroll till och med december 2025.

MN § 20

DNR: MA.2025.18

Information ifrån Strand- och planverksamheten

Ärendebeskrivning

Strand- och planavdelningen informerar om sin verksamhet.

Dispenserna gicks igenom i slutet på året, bland annat för Karlshamn och Gösjön.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 21

DNR: PLAN.2024.600

Planprogram för Gösjön

Tjänsteskrivelse för ärenden som gäller planer

Kommunstyrelsen har delegation på att besluta om planuppdrag åt myndighetsnämnden. Myndighetsnämnden utför uppdragen och rapporterar åter till kommunstyrelsen när det är dags för antagande. Planerna antas hos kommunstyrelsen och i och med det så godkänner kommunstyrelsen myndighetsnämndens arbete.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna programförslaget för Kommunstyrelsens antagandeprövning.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsutskottet beslutade 2024-06-04, KU § 118, att inleda programarbete för Gösjön, särskilt med tanke på den strategiskt viktiga badplatsen i området. Dessutom finns två utpekade så kallade LIS-områden (Landsbygdsutveckling i strandnära lägen) vid Gösjön i Högsby kommuns översiktsplan. Syftet var att utveckla besöksverksamheten och möjliggöra attraktiva boendemöjligheter. Miljö- och byggnämnden beslutade om samråd 2025-02-13, MND § 28.

Gösjön är ett populärt stug- och campingområde med kommunens viktigaste badplats. I översiktsplanen så har områden för utveckling av bebyggelse pekats ut vid sjön, men också behovet av förbättrade vatten- och avloppslösningar. Därför tar kommunen fram ett planprogram för att i ett tidigt skede belysa områdets förutsättningar och potential. Den blir också en plattform för dialog i programskedet innan en rättsligt bindande detaljplan tas fram.

Under samrådet har det framkommit att kostnaden för VA-anslutning blir mycket hög, och att det inte finns ett intresse hos de större markägarna att stycka av tomter eller exploatera ytterligare mark. Därför har omfattningen av förslaget framtida planområde kraftigt begränsats. Kommande detaljplan föreslås hantera badplatsen och en gångväg upp till Karlshamn.

Programmets utgångspunkter kan sammanfattas till:

- Stora kvaliteter i form av attraktiva vatten- och rekreationsmiljöer
- Säkra utvecklingsmöjligheter för badplatsen
- Kommunal VA-anslutning bedöms ekonomiskt svårt att genomföra, vilket förhindrar ianspråktagande av nya exploateringsområden
- Potential i bättre kopplingar för gående kring sjön

MN § 21

DNR: PLAN.2024.600

Mål och syfte

- Gösjön ska vara ett inbjudande centrum för bad och rekreation för boende i kommunen såväl som besökare utifrån

Planens omfattning

Programområdet omfattar knappt 200 hektar, men stora delar är olämpliga för bebyggelse, i princip hela västra sidan om sjön är låglänt och blöt. Sjön kantas av en blandning av större skogsfastigheter och mindre stugtomter. På norra sidan sjön i Gösebo och Karlshamn finns cirka 20 bostadshus, på östra sidan, Kulltorp och stugområdet, cirka 40 stugor, och söder om sjön vid Nabben ytterligare 5 bostadshus. Absoluta flertalet av dessa är fritidshus och många små och av enkel standard.

Område för kommande detaljplan förväntas huvudsakligen vara badplatsen på sjöns östra sida, eventuellt inklusive en gångväg upp till Karlshamn, om planläggning bedöms som lämpligaste sättet att tillskapa en sådan.

Utredningar

Programarbetet har beröringspunkter med pågående arbete kring en vattentjänstplan för kommunen. En översiktlig kostnadskalkyl för VA-anslutning till området har tagits fram som underlag för planprogrammet.

YTTRANDEPERIODER

Samrådsförfarandet

Under samrådet så har lokala fastighetsägare och andra remissinstanser fått möjlighet att lämna synpunkter på programförslaget. Lokala markägare har uttryckt att de inte har något intresse av att stycka av tomter eller ytterligare exploatering. Vidare har kommunen utrett kostnadsbilden för anslutning till vatten och avlopp.

Godkännande

Utifrån samrådet så justeras programförslaget vid behov och godkänns av Miljö- och byggnämnden och Kommunstyrelsen som planeringsunderlag för kommande detaljplan. Sammanfattningsvis så har planområdet och omfattningen kraftigt minskats, utifrån bedömning av möjligheten till VA-anslutning.

MN § 21

DNR: PLAN.2024.600

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

Miljö- och byggkontoret (stadsarkitekten meddelar de som haft synpunkter)

Efter beslut i KS:

Miljö- och byggkontoret

Samhällsservice och Teknik

Kultur- och fritidsförvaltningen

Bilagor

Bilaga 1 - Godkännandehandling planprogram

Bilaga 2 - Samrådsredogörelse

Bilaga 3 - PM kring anslutning av vatten och a

MN § 22

DNR: MA.2025.19

Information från Bygglövsverksamheten

Ärendebeskrivning

Byggavdelningen informerar om sin verksamhet.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 23

DNR: MA.2025.20

Information ifrån Miljöverksamheten

Ärendebeskrivning

Miljöavdelningen informerar om sin verksamhet.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Samhällsservice- och teknikavdelningen presenterade dag- och lakvattenhantering för Kolsrums avfallsanläggning.

Beslutsmottagare

Akten

Addo Sign ID-nummer: f6cf94f4-f1fc-4d13-81f1-7566ad51ca80

MN § 24

DNR: MA.2026.19

Redovisning Postlistan 2026

Ärendebeskrivning

Redovisning av postlistan för perioden 260129–260212

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

MN § 25

DNR: MA.2026.20

Redovisning Delegationsbeslut 2026

Ärendebeskrivning

Redovisning av delegationslistan för perioden 260129–260212

BESLUT

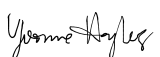
Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsmottagare

Akten

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat med Addo Sign säkra digitala signatur.
Undertecknarens identitet registreras fysiskt i det elektroniska PDF-dokumentet och visas nedan.
Alla tider anges i koordinerad universell tid (Coordinated Universal Time, UTC).

Undertecknare



Yvonne Viktoria Hagberg
9965c157-98f1-4edd-afbb-04c932bd3fbe

2026-02-25 15:08:18Z
BankID Mobile



LINA DANLID BURKE
6e20ee1e-ade1-4cdd-8faf-987b10137190

2026-03-01 17:57:59Z
BankID Mobile

Dokument i försändelsen

Protokoll 20260212.pdf SHA256: 230766d290c6aeb40cb86c297a89a475917fdda5fb99ffecd336bb68f65d155d

Addo Sign ID-nummer: f6cf94f4-f1fc-4d13-81f1-7566ad51ca80



Dokumentet signeras digitalt med den säkra signeringstjänsten Addo Sign. Signaturbeviset i dokumentet säkras och valideras med det matematiska hashvärdet för originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. Alla kryptografiska signeringsbevis är inbäddade i PDF-dokumentet ifall de ska användas för validering i framtiden.

Hur man verifierar dokumentets äkthet

Dokumentet är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När dokumentet öppnas i Adobe Reader ser det ut att vara signerat genom Addo Sign signeringstjänst.