

Kommunledningsutskottet

2025-05-15

Plats och tid	Tingssalen , tisdagen den 15 maj 2025 kl 08.30-16.00	
Beslutande	Jonas Erlandsson (S), ordförande, §§ 98-114, §§ 116-121 Per Gröön (C) Lars Elmborg (KD) Leif Gustavsson (SD), § 115	
Ej beslutande	Leif Gustavsson (SD), §§ 98-114, §§ 116-121	
Övriga deltagande	Lennart O Werner, kommunchef Agneta Rodriguez, kommunsekreterare Christina Axelsson, personalchef, §§ 99-102 Anna Ståhlgren, fritidsutvecklare, § 103 Åsa Landberg, näringslivsutvecklare, § 103 Erik Dahl, skogsförvaltare, § 103 Maria Oscarsson, IT-strateg, § 108 Hanna Jerlmark, digitaliseringsutvecklare, § 108-109 Bianca Michel, ekonom, § 110 Emil Stille, stadsarkitekt, §§ 111-112 Aline Sales Xavier, chef för samhällsservice och teknik, § 111 Magnus Jönsson, miljö- och byggchef, § 111 Katrín Harmander, projektledare, § 111 Torbjörn Carlreus, enhetschef arbetsmarknadsenheten, § 121	
Utses att justera	Lars Elmborg (KD) §§ 98-114, §§ 116-121 Per Gröön (C) § 115	
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt	Paragrafer 98 - 121
Underskrifter	Sekreterare	Agneta Rodriguez
	Ordförande	Jonas Erlandsson §§, Lars Elmborg § 115
	Justerande	Lars Elmborg §§ 98-114, §§ 116-121 Per Gröön § 115

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/Styrelse	Kommunledningsutskottet	
Sammanträdesdatum	2025-05-15	
Datum för anslags uppsättande	2025-05-26	Datum för anslags nedtagande 2025-06-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	Agneta Rodriguez	

KU § 98

DNR: KU.2025.6

Godkännande av dagordning

Dagordningen föreslås kompletteras med ett informationsärendet om förfallna fastigheter i kommunen.

Kommunledningsutskottets beslut

Dagordningen godkänns.

KU § 99

DNR: KU.2025.3

Personalfrågor

Personalchefen informerar bland annat om:

- Pågående och avslutade arbetsrättsliga personalärenden samt utredningar
- Övertalighet inom BF med anledning av att svetsutbildningen läggs ned.
- Företagshälsovårdsavtalet med Falck förlängs ytterligare ett år. Frågan har varit uppe i centrala samverkan för beslut. 2026 krävs en ny upphandling.
- HUL, lönekostnaden per lönespecifikation kommer räknas upp under 2025.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Information

Beslutsmottagare

Personalchef

KU § 100

DNR: KU.2025.13

Redovisning av arbetsskador och tillbud

Kommunledningsutskottet har beslutat att till varje sammanträde ska en skriftlig månadsuppföljning gällande arbetsskador och tillbud redovisas för kommunledningsutskottet. Redovisningen ska även innehålla hur många av tillbud- och arbetsskadeanmälningar som är åtgärdade och avslutade.

Under januari-april månad 2025 har 44 tillbud och 8 arbetsskador rapporterats. Av redovisningen framgår även antal tillbud/arbetsskador som är antingen avslutade, under utredning eller ännu ej åtgärdade.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Redovisningen ska i fortsättningen även innehålla trendaxel med frisknärvaro/sjukfrånvaro.

Beslutsunderlag

Arbetsskador & Tillbud KLU 250515.pptx
Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare
Personalchef

KU § 101

DNR: KU.2024.381

Uppföljning av HME-enkät 2024 - vård och omsorg

Kommunledningsutskottet beslutade 2025-03-25, § 54 bland annat att en redovisning för hur vård och omsorg hanterat HME-enkäten ska presenteras för kommunledningsutskottet 2025-04-29.

Personalchefen informerar om att vård och omsorg följer upp medarbetarengagemanget via andra mätningar.

Kommunledningsutskottet beslutade 2025-04-29, § 81, att ta upp ärendet igen på nästa sammanträde med kommunledningsutskottet.

Kommunledningsutskottets beslut

Ärendet bordläggs då ingen ny information inkommit i ärendet.

Beslutsunderlag

Protokoll 2025-04-29 - KU § 81

Beslutsmottagare

Personalchef

Vård- och omsorgschef

KLU

KU § 102

DNR: KU.2025.44

Löneöversyn 2025

Personalchefen informerar att i och med att Sveriges lärares avtal centralt blev klart 13 maj så är nu alla avtal klara och vi kan sätta en tidplan för utbetalning av ny lön 2025. Överläggningar med de fackliga organisationerna sker löpande.

Kommunals löneavtal innefattar en individgaranti som kommer utbetalas i juni. Preliminär tidplan för utbetalning av ny lön därutöver är satt till september, retroaktivt från 1 april 2025.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsmottagare

Personalchefen

KU § 103

DNR: KU.2025.12

DNR: KU.2023.412

Redovisning av näringslivsfrågor

Näringslivsutvecklare, fritidsutvecklaren och skogsförvaltaren informerar om pågående diskussioner med Länsstyrelsen angående förvaltning och skötseln av naturreservatet vid Aboda klint

Fritidsutvecklaren informerar om att en revidering av skötselplanen för naturreservatet påbörjades 2023. I det nya förslaget finns större möjligheter att utveckla områdets friluftsliv i hela området men specifikt i särskilt utpekade områden. Det finns tydligare beskrivningar för tillåtna skyddsåtgärder för att begränsa storskaliga angrepp av åttatandad granbarkborre samt möjligheter att trädsäkra leder och vägar med mera.

Då delar av reservatet hyser mycket höga naturvärden som är beroende av skötsel föreslås även nya åtgärder som tidigare inte varit tillåtna, till exempel naturvårdshuggningar för att gynna tall och löv, röjningar, stängsling för bete, återställning till äng, naturvårdsbränning och slåtter.

Hur förvaltning (och det ekonomiska ansvaret) av naturvårdsåtgärder respektive friluftslivsansvaret ska delas upp mellan kommun och Länsstyrelsen diskuteras. Ett alternativ som lyfts innebär att Länsstyrelsen tar tillbaka förvaltningen av naturvårdsåtgärderna och kommunen behåller ansvaret för anordningar och skötsel som behövs för friluftslivet. Nettointäkter som uppstår i samband med naturvårdsåtgärder tillfaller markägaren och kan återinvesteras i till exempel skötsel av vandringsleder eller andra friluftslivsåtgärder. En liknande uppdelning finns i naturreservatet Horsö-Värnsnäs i Kalmar kommun.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

PM förvaltningen av Aboda.pdf

Beslutsmottagare

Näringslivsutvecklaren

Fritidsutvecklaren

Skogsförvaltaren

KU § 104

DNR: KU.2024.436

E-förslag/Högsbyrösten - Åsebobron

Sören Gustafsson, Högsby, lämnade 2024-12-15 in ett e-förslag om upprustning av Åsebobron. Förslaget fick 43 röster, vilket kvalificerade det för behandling i kommunfullmäktige. Fullmäktige beslutade 2025-03-03, § 35 att överlämna det till kommunstyrelsen för beredning och beslut.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-04-15, § 100, att överlämna e-förslaget till kommunledningsutskottet för beredning.

Beredning av e-förslaget

Åsebobron som går över Emån öster om Högsby tätort mellan Åsebo och Ruda Gård stängdes av för överfart av bilar på grund av att bron inte är trafiksäker. Bron behöver restaureras. Ansvar och ägande av bron är formellt vägsamfälligheter på båda sidor om bron. Förutsättning för att bron ska kunna restaureras är statligt stöd från Trafikverket. Högsby kommun tillsammans med representanter för vägsamfälligheten har dialog med Trafikverket om förutsättningarna för ett statligt investeringsstöd. Kommunfullmäktige i Högsby kommun har uttryckt stöd för en restaurering av bron och att kommunen ska tillskjuta investeringsmedel när det finns ett beslutsunderlag.

Kommunledningsutskottets förslag

E-förslaget är i och med ovanstående beredning besvarat.

Beslutsunderlag

Högsbyrösten - Åsebron.pdf

Högsbyrösten - Åsebobron (status & antal röster).pdf

Protokoll 2025-04-15 - KS § 100

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

KU § 105

DNR: KU.2025.53

Motion om byte av låsmetod avseende kommunens idrottshallar**Ärendebeskrivning**

Sverigedemokraterna föreslår i motion, registrerad 2025-02-12, att låsmetod till kommunens idrottshallar ses över och byts ut till ett digitalt kodlås.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-18, § 82 att överlämna motionen till kommunledningsutskottet för beredning.

Kommunledningsutskottet beslutade 2025-04-29, § 87, att återremittera motionen och att en kostnadsberäkning ska redovisas.

Beredning av motionen

Sverigedemokraterna inkommer med en motion om byte av låsmetod avseende kommunens idrottshallar.

Högsby kommun har under 2025 infört ett nytt bokningssystem för idrottsanläggningarna. Med det nya systemet finns alla möjligheter att integrera ett modernt passersystem. Med ett integrerat låssystem skulle den som bokar kunna få en kod för inpassering direkt, samt kunna betala vid bokningstillfället. Detta skulle spara in administrativt arbete samt göra det enklare för invånarna genom att de slipper hämta taggar på biblioteket inför varje gång de skall hyra.

Integration skulle även möjliggöra spontan uthyrning, exempelvis att hyra en hall under helgen utan att någon behöver vara på plats för att dela ut taggar eller låsa upp.

Miljömässigt skulle detta minska bilresor och koldioxidutsläpp, eftersom personer som hyr hallar i ytterområdena inte behöver resa till Högsby för att hämta tagg.

Genom att förenkla uthyrningen gör vi det lättare för invånarna att vara fysiskt aktiva och detta främjar folkhälsan.

Ur säkerhetssynpunkt skulle ett nytt system underlätta, eftersom det då endast skulle fungera att passera den tid som vi anger för koden, jämfört med idag när en tagg kan användas från den hämtas tills den har återlämnats.

KU § 105

DNR: KU.2025.53

Kultur och fritid förslår att Högsby Bostad, som förvaltare av kommunens fastigheter, tar fram kostnader för byte av lås på de sex gymnastik- och idrottshallar som finns idag i kommunen.

Kommunledningsutskottets förslag

Kommunchefen får i uppdrag att ta fram förslag på kostnad för byte av lås på de gymnastik- och idrottshallar som ska omfattas av det nya bokningssystemet.

Beslutsunderlag

Motion SD.pdf

Protokoll 2025-04-29 - KU § 87

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

KU § 106

DNR: KU.2025.36

Motion om att öka incitamentet för nybyggnation och öka attraktionskraften**Ärendebeskrivning**

Sverigedemokraterna föreslår i motion, registrerad 2025-01-28, att Högsby kommun vid nybyggnation ska tomter som är byggklara säljas med en anslutningsavgift till VA om 1 krona mot en boendeplikt om minst 5 år. Det är bättre att kommunen erbjuder en attraktiv etableringsmöjlighet och tomterna bebyggs än att tomterna enbart ligger i vila.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-18, § 80, att överlämna motionen till kommunledningsutskottet för beredning.

Kommunledningsutskottet beslutade 2025-04-29, § 88, att återremittera motionen.

Beredning av motionen

Sverigedemokraterna i Högsby kommun föreslår i en motion att tomter ska säljas till reducerat pris av 1 kr för att stimulera nybyggnation och inflyttning. I priset föreslås att anslutningsavgift för vatten och avlopp, el och i förekommande fall fjärrvärme ska ingå.

Kommunledningsutskottet instämmer i motionens syfte att kommunen ska sträva efter att öka incitament för nybyggnation och inflyttning till Högsby kommun. Den föreslagna åtgärden med reducerad avgift för anslutning till VA-nätet etc är dock komplicerat. Kostnaden för anslutning får bäras av övriga i VA-kollektivet vilket inte är lagligt. Om avgiften skulle betalas av skattemedel så är det inte möjligt av likställighetsprincipen det vill säga alla invånare ska kunna behandlas lika.

Högsby kommun ska fortsätta att underlätta för nybyggnation och inflyttning inom ramen för det som är lämpligt och möjligt. Detta görs bland annat genom att ge god service vid bygglovsärenden och god kvalitet i de kommunala tjänsterna i övrigt.

Kommunledningsutskottets förslag

Motionen avslås.

KU § 106

DNR: KU.2025.36

Beslutsunderlag

Motion SD Högsby

Protokoll 2025-04-29 - KU § 88

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

KU § 107

DNR: KU.2025.69

Motion om veto mot vindkraft

Sverigedemokraterna anser att för att bevara Högsby som en attraktiv kommun att bo och verka i, utan att utsättas för negativa konsekvenser av storskalig vindkraftsexploatering måste kommunfullmäktige ta ställning till genom det lokala självbestämmandet och markera ett tydligt nej till vindkraft i Högsby kommun. Sverigedemokraterna föreslår i motion registrerad 2025-02-27 att Högsby kommun omedelbart utnyttjar sitt kommunala veto mot planerade vindkraftspark i Vilemosse och att en vindkraftsfri policy införs i hela kommunen för att skydda kommunens natur, lokalsamhällen och industrier.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-18, § 83 att överlämna motionen till kommunledningsutskottet för beredning.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-03-18, § 80, att överlämna motionen till kommunledningsutskottet för beredning.

Kommunledningsutskottet beslutade 2025-04-29, § 89, att återremittera motionen.

Beredning av motionen

Sverigedemokraterna i Högsby kommun har inkommit med en motion som föreslår att kommunfullmäktige ska besluta om ett generellt veto mot att vindkraft etableras i Högsby kommun - vindkraftsfri policy. Vidare yrkar man i motionen om att besluta om kommunalt veto mot etablering av vindkraft i Vilemosse öster om Högsby tätort.

Beslut om etablering av vindkraft fattas vid respektive projekt. Det finns således ingen laglig grund för att besluta om ett generellt kommunalt veto mot vindkraft.

Projektet med etablering av Vilemosse har ännu inte kommit som en förfrågan till Högsby kommun.

Kommunfullmäktige och kommunstyrelse i Högsby kommun har i tidigare beslut varit genomgående kritiska till etablering av vindkraft inom kommunen. Kritiska yttrande gäller också markområden i grannkommunerna Nybro och Hultsfred när Högsby kommun givits tillfälle att lämna yttranden.

KU § 107

DNR: KU.2025.69

Högsby kommun är glest befolkat och det finns stora markområden men i de områden som prövats finns det övervägande skäl för att neka etablering av vindkraft. Markområden har stora natur- och kulturvärden som skulle gå förlorade vid etablering av vindkraft.

Etablering av vindkraft följer en given process med tillstånd och prövningar. Det är länsstyrelserna som koordinerar processen där aktuell kommun ges tillfälle att fatta positivt beslut eller besluta om veto till respektive etablering.

Högsby kommun har en generellt kritisk hållning till etablering av vindkraft dock måste varje projekt prövas i enlighet med svensk lagstiftning.

Kommunledningsutskottets förslag

Motionen anses i och med ovanstående beredning för besvarad.

Reservation

Lars Elmborg (KD) reserverar sig mot beslutet till förmån för motionens intention.

Beslutsunderlag

Motion om veto mot vindkraft.pdf

Protokoll 2025-04-29 - KU § 89

Tjänsteutlåtande Utskott

vagledning-om-kommunal-tillstyrkan_2015-02-02.pdf

Beslutsmottagare

KS

KU § 108

DNR: KU.2025.135

Tema IT/digitalisering

IT-strategen och utvecklings- och digitaliseringsstrategen är inbjudna till kommunledningsutskottet för att redovisa under temat IT och digitalisering.

Punkter som redovisas är:

- Handslaget
- Digital post
- Vad är digitalisering - rollfördelning-process - digital mognad
- Aktuell hotbild, cybersäkerhetsincidenter
- IT Teknologi – utmaningar och möjligheter
- Samverkan IT/Digitalisering i länet

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

IT-strateg

Utvecklings- och digitaliseringsutvecklare

KU § 109

DNR: KU.2025.119

Riktlinje för användning av AI-verktyg**Bakgrund**

Artificiell Intelligens (AI) utvecklas och integreras i allt fler delar av våra liv. För att säkerställa att AI används på ett etiskt, transparent och ansvarsfullt sätt, har vi tagit fram riktlinjer som gäller för alla medarbetare inom organisationen, inklusive konsulter, förtroendevalda och inhyrd personal.

Syfte

Syftet med dessa riktlinjer är att:

- Stärka förtroendet hos medarbetare inför AI-teknik genom att säkerställa att den används på ett etiskt och transparent sätt.
- Skydda individens integritet och rättigheter genom att fastställa klara regler för hur data samlas in, behandlas och lagras.
- Främja innovation och framsteg inom AI samtidigt som riskerna minimeras.
- Säkerställa att AI-system används i enlighet med gällande lagar och förordningar.

Användning och Begränsningar

AI-tjänster som får användas är de som är godkända av Högsby kommun, bolag eller förvaltningar inom koncernen. AI-tjänster som inte är godkända eller som kräver inloggning och behandling av personuppgifter är förbjudna. Data som innehåller känsliga personuppgifter eller känslig information får inte användas.

Ansvar

Det är alla verksamheters och medarbetares ansvar att följa dessa riktlinjer. Ansvaret för att riktlinjen uppdateras och utvärderas ligger hos ansvarig chef.

Konsekvenser

Att införa en AI-riktlinje har både positiva och negativa konsekvenser. På den positiva sidan säkerställer riktlinjen att AI används etiskt och ansvarsfullt, vilket stärker förtroendet hos medarbetare och skyddar individens rättigheter. Den främjar också innovation och effektivitet genom att automatisera repetitiva arbetsuppgifter. På den negativa sidan kan implementeringen av riktlinjen begränsa användningen av vissa AI-verktyg, vilket kan hämma flexibilitet och innovation.

KU § 109

DNR: KU.2025.119

Kommunledningsutskottets förslag

Riktlinje för användning av AI-verktyg antas.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för användning av AI-verktyg.docx

Tjänsteskrivelse AI- verktyg.docx

Beslutsmottagare

KS

KU § 110

DNR: KU.2025.10

Ekonomisk uppföljning 2025

Ekonomichefen redovisar det ekonomiska uppföljning för perioden januari-april 2025 gällande kommunledningsutskottet. Utskottet prognostiseras hålla budget.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunledningsutskottet tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Redovisning.pptx

KU § 111

DNR: KU.2025.153

Planmöte

Kommunstyrelsen har delegation på att besluta om planuppdrag åt myndighetsnämnden. Myndighetsnämnden utför uppdragen och rapporterar åter till kommunstyrelsen när det är dags för antagande. Planerna antas hos kommunstyrelsen och i och med det så godkänner kommunstyrelsen myndighetsnämndens arbete.

Ärendebeskrivning

Stadsarkitekten informerar bland annat om:

- Riktlinjer för bostadsförsörjning
- Planprioriteringar
- Detaljplan för Högsby Resecentrum
- Detaljplan för Högsby lärcenter mfl fastigheter
- Gösjön planprogram
- Temporär användning Misteln-tomten, platsdialog
- Etableringsförfrågningar
- Större markärenden
- Trafik- och infrastrukturrådet
- Pågående regional planering (regional transportplan och utvecklingsstrategi)

Prioritering av detaljplaner

Kommunens verksamhetsplan har en prioriteringsordning för planarbeten som fortlöpande följs upp av Kommunstyrelsen.

Nuvarande prioriteringsordning fastställd 2025-01-14, KS § 15, med angivet planuppdrag och bedömt färdigställande:

Prioritet 1

Detaljplan för Högsby resecentrum, planuppdrag 2024-01-16, KS § 16, samrådsbeslut MN december 2024, bedöms färdigt 2025 kv. 4

Detaljplan för Högsholm 1:26 och 1:19, planuppdrag 2024-06-04 KU § 118, bedöms färdigt 2025 kv 4

Planprogram för Gösjön, planuppdrag 2024-06-04 KU § 118, inledande utredningsskede, bedöms färdigt 2025 kv 3

KU § 111

DNR: KU.2025.153

Prioritet 2

17 stycken planändringar för utökad byggrätt i Högsby kommun
Frövi 1:93, program för fastigheten Frövi 1:93 med omnejd
Högsby 1:32 med flera, Storgatan etapp 3
Högsby 1:32 med flera, Storgatan etapp 5
Högsby 1:32, Vändplan och cykelväg vid Hasselstigen, ändrad prioritering
2024-06-04 KU § 118
Detaljplan för Frövi 1:55
Detaljplan vid Gösjön-området (arbete med planprogram pågår), preliminärt
planuppdrag 2025-01-14, KS § 15
Planläggning med anledning av övertagande av enskilda vägar, preliminärt
planuppdrag 2025-01-14, KS § 15
Ändring av planprogram vid Snuggan, samråd genomfört under 2022, sedan
pausat□

Prioritet 3

Ny cykelväg mellan Berga och Högsby (kan hanteras i detaljplan som
alternativ till vägplan), preliminärt planuppdrag 2025-01-14, KS § 15

Intressentplan

- Planbesked för Grönskåra kapell, besvarat 2024-02-13, KS § 56, inget
planavtal tecknat

Övrigt

- Dagvattenplan, arbete påbörjat under 2021-2024 med ÖSK och
Hultsfreds kommun, uppdrag i kommunens VA-plan
- Uppdatering översiktsplan, uppdrag utifrån Högsby kommuns
planeringsstrategi, 2024-06-10, KF § 92
- Ortsdialoger, Fågelfors under 2024, Ruda under 2025, 2023-05-08, KF
§ 73 och 2023-09-19, KU § 153

Behov av revidering av prioriteringsordning

Planarbetena i prioritet 1 är fortfarande under aktivt arbete och relevanta
kommunala förvaltningar är hörda kring eventuellt behov av planläggning
för kommunal verksamhet. Inga begäran om planbesked är inlämnade sedan
nuvarande prioritetsordning beslutades. Utifrån detta så förefaller det i
dagsläget inte finnas några behov av revidering.

Kommunledningsutskottets beslut

Med ovanstående som bakgrund i nuläget föreslås inte några förändringar
av kommunens prioriteringsordning för år 2025.

KU § 111

DNR: KU.2025.153

Stadsarkitekten får i uppdrag att tillsammans med Samhällsservice och teknik samt Kultur- och fritidsförvaltningen ta fram ett förslag på temporär användning av Misteln-tomten med parkering och vistelseytor. På platsen ska också turisminformation anordnas. Arbetsgruppen ska presentera kostnadssatt förslag till Kommunstyrelsen.

Kommunchefen får i uppdrag att upphandla projektering av Högsby Resecentrum.

Kommunchefen får i uppdrag att återskapa kring ägande och förvaltning/underhåll av den timrade logbyggnaden inne i kvarteret Ringvägen.

Kommunchefen får i uppdrag att kontakta Kalmar Läns Trafik angående behovet av bussturer som möjliggör resande till och från Ruda under helger.

Reservation

Lars Elmborg (KD) reserverar sig mot den del av kommunledningsutskottets beslut som rör temporär upprustning av Misteln-tomten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för planuppdrag

Beslutsmottagare

Miljö- och byggkontoret
Samhällsservice och teknik
Kultur- och fritidsförvaltningen
Kommunchefen
KS

KU § 112

DNR: PLAN.2024.506

Riktlinjer för bostadsförsörjning 2025-2028**Ärendebeskrivning**

Boendeplaneringen är en strategisk fråga för kommunerna. Bra bostäder och goda boendemiljöer är grundläggande faktorer som har betydelse för tillväxt och välfärd på såväl lokal som nationell nivå.

Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, som gäller sedan 1 januari 2001, tydliggör att det är kommunernas ansvar att planera för att ge förutsättningar för alla i kommunen att bo i goda bostäder. Det innebär att kommunerna måste ha en långsiktig planberedskap och en strategi för bostadsutvecklingen i kommunen. Den 1 oktober 2022 så reviderades lagen och ett krav infördes att analysera vilka bostadsbehov som inte tillgodoses i kommunen.

Sedan gällande riktlinjer för bostadsförsörjning upprättades år 2017, antagna 2017-09-04, KF § 106, har bostadssituationen i kommunen förändrats, vilket är anledning till att riktlinjerna nu revideras. Arbetet har bestått i en genomgång av demografiska förändringar som skett sedan 2017 och en dialog internt i kommunorganisationen. Utifrån detta har tidigare dokument kompletterats med aktuell statistik och vissa förändringar i strategidelen. Kommunen erfar numera en tydlig befolkningsminskning, vilket särskilt påverkat ytterorterna i kommunen. Kommunen ser ett starkt behov av nationella stöd för att hantera hyresrättbeståndet i dessa orter, där en stor underhållsskuld byggts upp.

En remissrunda med externa intressenter har genomförts. Remissen skickades ut 2023-12-18 och pågick fram till 2025-04-15 efter begärd förlängning. Åtta yttranden har inkommit.

Över lag så tas analysen som ligger till grund för riktlinjerna vad gäller bostadsförsörjning emot positivt. De övergripande ambitionerna bedöms som lämpliga och rimliga. Flera yttranden lyfte behovet av att tydliggöra en handlingsplan för arbetet med uppföljningsbara mål, vad gäller ansvar och tidplan. Även den regionala situationen för Högsby kommun vad gäller arbetspendling, fastighetsvärden med mera kan fördjupas. Vidare finns ett behov av att tydliggöra rätten till bostad, särskilt vad gäller barn och andra utsatta grupper.

KU § 112

DNR: PLAN.2024.506

Några ändringar görs därför inför antagande av riktlinjer för bostadsförsörjning:

1. En handlingsplan med mät- och uppföljningsbara mål och insatser tillförs riktlinjerna, med tydlig ansvarsfördelning och tidplan
2. Den rättsliga bakgrunden till bostadsförsörjning fördjupas
3. Kopplingen till nationella och regionala mål förtydligas
4. Det regionala sammanhanget för Högsby kommun fördjupas

Förslag under kommunledningsutskottets möte

Lars Elmborg (KD) föreslår att det läggs till i riktlinjen att kommunen ska verka för att hyresfastigheter som ägs av privata fastighetsägare/bolag ska hålla högre kvalitet på sina fastigheter.

Jonas Erlandsson (S) föreslår att punkt 2 "Främja bättre boendemöjlighet i ytterorterna" samt punkt 3 "Tillskapa fler stora lägenheter lämpliga och ekonomiskt överkomliga för barnfamiljer" tas bort.

Kommunledningsutskottets beslut

Punkt 2 "Främja bättre boendemöjlighet i ytterorterna" samt punkt 3 "Tillskapa fler stora lägenheter lämpliga och ekonomiskt överkomliga för barnfamiljer" tas bort från riktlinjerna.

Kommunledningsutskottets förslag

Förslag till riktlinjer för bostadsförsörjning antas.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande KS

Godkännandehandling Riktlinjer för bostadsförsörjningen Högsby 250507 slutlig.pdf

Remissredogörelse_250507_slutlig.pdf

Beslutsmottagare

Kommunstyrelsen

Efter beslut i KS

Kommunfullmäktige

Miljö- och byggkontoret

KU § 113

DNR: KU.2025.151

Information med anledning av "Samgranskning av arbetet med globala hållbarhetsmål"**Ärendebeskrivning**

EY har, på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Högsby kommun, genomfört en samgranskning av arbetet med globala hållbarhetsmål tillsammans med revisorerna i Region Kalmar och i kommunerna Oskarshamn och Västervik.

Syftet med granskningen har varit att bedöma om det finns en ändamålsenlig verksamhet och väl fungerande samarbete och samverkan mellan Region Kalmar län och länets kommuner när det gäller de globala hållbarhetsfrågorna.

Granskningen visar på att det inte finns en ändamålsenlig verksamhet inom Högsby kommun, men att samverkan vad gäller de globala hållbarhetsfrågorna i allt väsentligt är ändamålsenlig inom länet. Sammanfattningsvis finns det en grund för hållbarhetsarbetet inom länet, men det finns flera påtagliga brister i Högsby kommuns styrning och uppföljning av hållbarhetsarbetet.

Kommunrevisionen önskar ta del av de åtgärder som kommunstyrelsen avser att vidta med anledning av granskningsresultatet. Svar önskas senast den 31 augusti 2025.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunchefen får i uppdrag att upprätta svar på revisionsrapporten.

Svaret presenteras på kommunstyrelsens augustisammanträde.

Beslutsunderlag

Missiv Samgranskning av arbetet med globala hållbarhetsmål
Revisionsrapport Samgranskning av arbetet med globala hållbarhetsmål Högsby kommun.pdf

Beslutsmottagare

Kommunchefen
Kultur- och fritidschefen för kännedom

KU § 114

DNR: SOT.2025.25

Enskilda vägar som inte är godkända för bidrag från Trafikverket**Ärendebeskrivning**

Högsby kommun är väghållare för ett flertal enskilda vägar som ska överlämnas till väghållaren i bidragsberättigande skick. Efter Trafikverkets tillsyn av vägarna ha det framkommit att följande vägar ej är godkända för bibehållet bidrag:

Enskild väg	Orsak till ej godkänd	Övrig info
18944 Kronobo	Broräcke kraftigt skadat.	Broräcket ska åtgärdas. Väghållaren tar över vägen.
19003.2 Klobo	Vägdelen saknar fast boende mer än 500m från huvudvägen. Därmed kommer vägdelen att förlora bidragsrätten.	Vägdelen kommer ingå i Klobo vägsamfällighet som kommer ta över samtliga 3 vägdelar 19003.1–3.
19275.2 Åsvägen	Beläggningen är mycket dålig på stora delar av vägen. Vägdelen är underkänd tills åtgärdsplan inkommit till Trafikverket.	Högsby kommun har kommunicerat vilka åtgärdas som kommer vidtas till Trafikverket. Vägen kommer lämnas över till väghållaren.
19390.1 Klockgårde svägen	Vägdelen är endast 500 meter och är därmed för kort för att vara bidragsberättigad. Kravet är 1000m.	Ej påbörjad process med lantmåteriförrättning eller bildande av förening.

19390.2 Gästgivare vägen	Vägdelen saknar fast boende mer än 1 km från allmän väg.	Ej påbörjad process med lantmäteriförrättning eller bildande av förening.
19572 Göshult	Taggtrådsstängsel nära väg. Handboken säger följande: Fysiska hinder i sidoområdet bör tas bort, om de kan förorsaka allvarliga skador vid avåkning. Flytta stängsel till 2 meter från väggkant alt. Byt ut till slät tråd. Hagen förfaller ej att användas för djurhållning varför det ur trafiksäkerhetssynpunkt tas bort. Det är dessutom delvis trasigt och delar ligger på marken. Kontakta Trafikverket när bristerna är åtgärdade. Senast 30 oktober 2022.	Trafikverket ska vara underrättade att bristerna är åtgärdade.
19753 Trånshult	Vägen är i gott skick, dock finns ingen fast boende längre bort än 1000 meter från allmän väg, endast 500–600 meter. Vägen föreslås tas bort från bidragssystemet.	Ej påbörjad process lantmäteriförrättning eller bildande av förening.

Kommunledningsutskottets beslut

Högsby kommun överlämnar de enskilda vägarna till väghållarna och de kan söka kommunalt bidrag.

Verksamheten samhällsservice och teknik får i uppdrag att till kommunledningsutskottet den 3 juni 2025 återrapportera vilka vägar som ännu inte har startat process med Lantmäteriet och presentera förslag på hantering av desamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Utskott

KU § 114

DNR: SOT.2025.25

Beslutsmottagare

Projektledare samhällsservice och teknik

KU § 115

DNR: KU.2025.162

Samordningsförbundets årsredovisning 2024

Samordningsförbundet i Kalmar län har översänt årsredovisning, granskningsrapport samt revisionsberättelse för verksamhetsåret 2024.

Förbundsmedlemmarna skall var för sig pröva frågan om årsredovisningen kan godkännas och om styrelsen skall beviljas ansvarsfrihet.

Kommunledningsutskottets förslag

Samordningsförbundets årsredovisning 2024 läggs med godkännande till handlingarna.

Samordningsförbundets styrelse beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

Jäv

Jonas Erlandsson (S) anmäler jäv och deltar varken i handläggning eller beslut i ärendet. Ordförandeskapet överlämnas till vice ordförande Lars Elmborg (KD) under detta ärende.

Beslutsunderlag

Brev till parterna om årsredovisning 2024.pdf

Årsredovisning 2024 med bilagor signed.pdf

Revisionsrapport 2024 FINSAM Kalmar.pdf

Sammanfattning revisionsrapport Finsam Kalmar 2024.pdf

Revisionsberättelse 2024.pdf

Tjänsteutlåtande Utskott

Beslutsmottagare

KS

KU § 116

DNR: KU.2024.288

**Förvaltningsrättens dom gällande laglighetsprövning Mariette Persson
./ Högsby kommun angående lån till HIK avseende finansiering av
servicebyggnad****Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen beslutade 2024-04-16, § 127 att godkänna avtal mellan Högsby kommun och Högsby IK om lån på 500 000 kronor för byggnation av servicebyggnad. I avvaktan på beslut från andra medfinansierare blev föreningen i behov av ytterligare likvida medel och föreningen ställde frågan till Högsby kommun om ett nytt lån på 1 300 000 kronor.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2024-06-28, § 171 godkände kommunstyrelsen avtal om lån på 1 300 000 kronor mellan Högsby kommun och Högsby IK.

Mariette Persson har överklagat kommunstyrelsens beslut 2024-06-28, § 171 genom laglighetsprövning. Vid laglighetsprövning görs en prövning av det överklagade beslutets laglighet. Förvaltningsrätten kan besluta att upphäva det överklagade beslutet, men kan inte sätta något annat beslut i det överklagade beslutets ställe.

Kommunstyrelsen beslutade 2024-08-20, § 188 att bestrida överklagandet godkände upprättat förslag till yttrande i målet.

Förvaltningsrätten i Växjö meddelar i dom beslutad 2025-05-13 att upphäva det överklagade beslutet.

Kommunledningsutskottets beslut

Kommunchefen får i uppdrag att till kommunstyrelsen den 9 juni presentera nytt beslutsförslag.

Beslutsunderlag

Protokoll 2024-08-20 - KS § 188

Växjö FR 2653-24 Dom 2025-05-13.pdf

Protokoll 2024-06-28 - KS § 171.docx

Beslutsmottagare

Kommunchefen

KS

KU § 117

DNR: SOT.2025.24

Information om eventuellt införande av bevattningsförbud

Kommunchefen informerar från regionalt samverkansmöte som hållits den 8 maj 2025 kring vattensituationen i länet. Nederbörden har varit under den normala i hela länet hittills under året. Hittills har tre av länets kommuner infört bevattningsförbud (Borgholm, Emmaboda och Vimmerby).

Skulle det bli aktuellt att införa bevattningsförbud i kommunen har kommunstyrelsens ordförande, enligt gällande delegationsordning, rätt att fatta brådskande beslut när kommunstyrelsens avgörande inte kan inväntas.

Kommunledningsutskottets beslut

Informationen godkänns.

Beslutsunderlag

Minnesanteckningar fr Samverkansmöte ang vattensituationen 2025-05-08.pdf

KU § 118

DNR: KU.2025.103

Revidering av förbundsordning för Räddningstjänsten Sydost (RTSO)**Bakgrund**

Inför förbundsbildningen togs under hösten 2022 fram en förbundsordning som kom att gälla från 2023-01-01. Under de drygt två år som kommunalförbundet har varit i drift har verksamheten utvecklats på ett sätt som föranleder behov av förändring i förbundsordningen.

Den första förändringen avser § 3, ”Ändamål och uppdrag”. Räddningstjänsten Sydost bedriver i vissa fall tillståndspliktig verksamhet enligt Lagen om brandfarliga och explosiva varor. I dessa fall är det inte möjligt att följa den nuvarande skrivelsen i förbundsordningen där Räddningstjänsten Sydost är tillståndsmyndighet. Med anledning av detta har följande stycke kompletterats § 3:

”Ansaret enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor omfattar inte tillståndshantering och tillsyn avseende räddningstjänstens egen verksamhet och tillståndspliktiga varor enligt denna lag”. Skrivelsen innebär att i dessa särskilda fall är den kommun där hanteringen sker som är tillstånds- och tillsynsmyndighet.

Direktionen för Räddningstjänsten Sydost föreslår även revidering av § 5.2 ”Direktionen och tillsättning”. När nuvarande förbundsordning beslutades var andemeningen att interimsdirektionen efter 2023 skulle ersättas av en ordinarie direktion. Sedan dess har beslut fattats att interimsdirektionen ska kvarstå mandatperioden ut. Med anledning av detta har texten i § 5.2 uppdaterats med information om detta.

Avslutningsvis föreslås en förändring i § 22 gällande arvoden. I nuvarande förbundsordning anges att Kalmar kommuns arvodesregler för förtroendevalda ska tillämpas för förbundets ledamöter, ersättare och revisorer. Kalmar kommuns arvodesregler är inte fullt ut tillämpbara i kommunalförbundets verksamhet, varpå det istället föreslås att beslut om arvoden och andra ekonomiska förmåner fattas i direktionen för Räddningstjänsten Sydost.

Räddningstjänsten Sydost beslutade 2025-03-07, § 8, att föreslå ändring av förbundsordningen enligt upprätt förslag och att beslut fattas i respektive ägarkommuns kommunfullmäktige.

KU § 118

DNR: KU.2025.103

Hemställan

Räddningstjänsten Sydost hemställer hos Emmaboda Kommun, Torsås kommun, Nybro kommun, Kalmar kommun, Mörbylånga kommun, Borgholms kommun, Mönsterås kommun, Högsby kommun och Oskarshamns kommun att:

1. Beslutad förbundsordning för Räddningstjänsten sydost revideras enligt förslagen ovan, avseende § 3, § 5.2 och § 22.

Vid kommunfullmäktiges sammanträde 2025-05-05, § 80, beslutades att återremittera ärendet.

Kommunledningsutskottets förslag

Förbundsordningen för Räddningstjänsten Sydost revideras enligt förslagen ovan, avseende § 3, § 5.2 och § 22.

Beslutsunderlag

Hemställan till ägarkommunerna gällande revidering av förbundsordning
Räddningstjänsten Sydost.pdf

Förslag till reviderad Förbundsordning Räddningstjänsten Sydost.pdf

Protokoll 2025-05-05 - KF § 80

§ 8, 2025-03-07 Beslut om revidering av förbundsordning.pdf

Beslutsmottagare

KS

KU § 119

DNR: SOT.2025.30

Bidrag till samhällsföreningar för inköp av sommarblommor**Bakgrund**

Högsby kommun har sedan tidigare beslutat att ge bidrag till samhällsföreningar för inköp av sommarblommor i syfte att prägla orterna med trivsel, välkomnande entréer och gröna inslag. Detta har varit en uppskattad och synlig insats i de yttre områdena och bidragit till ett positivt intryck för både invånare och besökare.

Förslag

För att säkerställa fortsatt blomsterutsmyckning i kommunens tätorter och byar föreslås att:

- Samhällsföreningar i Berga, Fagerhult, Fågelfors, Grönskåra, Hornsö, Långemåla och Ruda erhåller ett bidrag om 24 kronor per invånare i respektive ort enligt aktuell befolkningsstatistik eller lägst 2500 kr.
- Blommor i Högsby tätort hanteras fortsatt av tekniska verksamheten inom Samhällsservice och Teknik.
- Beloppen gäller för inköp av blommor och syftar till att bidra till en trivsam, välkomnande och vårdad utemiljö i kommunens yttre områden.

Bedömning

Samhällsföreningarnas insatser för blomsterutsmyckning bidrar till ökad trivsel, orternas attraktivitet samt en hållbar och vacker utemiljö. Genom ett uppdaterat bidrag med en rättvis fördelning baserad på orternas storlek kan kommunen fortsatt stötta det ideella arbete som sker lokalt.

Kommunledningsutskottets beslut

Samhällsföreningarna i Berga, Fagerhult, Fågelfors, Grönskåra, Hornsö, Långemåla och Ruda beviljas ett årligt bidrag för inköp av sommarblommor motsvarande ett belopp på 24 kronor per invånare eller 2500 kr som lägst.

Samhällsservice och Teknik får i uppdrag att hantera inköp och plantering i Högsby tätort motsvarande tidigare nivå.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse_sommarblommor_Hogsby.docx

KU § 119

DNR: SOT.2025.30

Beslutsmottagare

Samhällsservice och teknik

Ekonomichef

Ekonom

KU § 120

DNR: KU.2025.184

Fråga om information kring förfallna fastigheter i kommunen

Leif Gustavsson (SD) efterlyser information kring fastigheter som har eller ska rivas.

Lars Elmborg (KD) informerar om förfallna fastigheter som kommunen har utrett/håller på att utreda för eventuella åtgärder.

KU § 121

DNR: KU.2025.157

Servicegrupper inom Arbetsmarknadsenheten**Ärendebeskrivning**

Arbetsmarknadsenheten (AME) har historiskt varit kommunens verksamheter behjälplig med diverse service- och underhållsarbete. För cirka femton år sedan beslutade dåvarande chef att den typen av verksamhet skulle avvecklas och så gjordes. Trots det har AME hjälpt kommunens verksamheter i den mån det varit möjligt, vilket inneburit att det periodvis varit svårt att hjälpa. Möjligheten att bistå har berott på vilka som vid tillfället varit inskrivna i verksamheten.

Det finns ett stort behov av hjälp inom kommunens olika verksamheter och idag får vi anlita externa aktörer vilket är kostsamt och måste ofta planeras vilket blir ineffektivt ur tidsperspektiv. Upphandlade företag finns i flera fall 5 till 10 mil från centralorten vilket inte heller är bra ur miljöaspekt.

Efter samtal med kommunchef och chef för kultur och fritid kom tanken på att återigen skapa en mindre grupp genom AME för service- och underhållsuppdrag. Det skulle innebära att några anställningar (med stöd från Arbetsförmedlingen) behöver göras. Detta kan ta tid att genomföra och därför vill vi ha ett positivt besked att gå vidare i denna process. Vi lägger idag betydande summor på dessa service- och underhållsuppdrag och det torde vara kommunekonomiskt fördelaktigt att göra så mycket av detta "in house".

Vid mötet med kommunchef listade chef för kultur och fritid en översikt av en del av de behov som finns bara inom fritidsverksamheten, till det kommer övriga verksamheters behov av stöd.

Kommunledningsutskottets beslut

Arbetsmarknadsenheten ges tillstånd att skapa en servicegrupp för service- och underhållsuppdrag enligt ovanstående beskrivning. Finansiering sker inom arbetsmarknadsenhetens ram för befintlig budget.

Beslutsunderlag

Arbete på fritidsanläggningar 2025.pdf

Tjänsteutlåtande angående arbetsgrupp för intern kommunal verksamhetsservice.docx

KU § 121

DNR: KU.2025.157

Beslutsmottagare

Enhetschef arbetsmarknadsenheten

Ekonomichef

Ekonom