

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Detaljplan för ny vändplan vid Lantmätaregatan, del av Hanåsa 1:14, 1:18, 1:22, 1:27 och Frövi 2:1 i Högsby samhälle, Högsby kommun, ställs ut för förnyad granskning under tiden 15 maj 2023 – 12 juni 2023 (vårt ärendenr.: PLAN.2019.10).

Kommunfullmäktige beslutade på uppdrag av kommunstyrelse 2017-12-14, KSD § 92 att inleda arbete med att ta fram ny detaljplan för trafiklösning för Lantmätaregatan under våren 2018. Planförslaget var föremål för samråd under andra kvartalet 2020 och en första granskning fjärde kvartalet 2020. Utifrån fördjupad projektering av VA och gator så görs vissa ändringar av planförslaget och planområdet utökas något med ett markreservat för en underjordisk ledning. Under granskningen kom det in ett antal synpunkter från myndigheter och sakägare som dessutom har föranlett tillägg av bestämmelse kring hårdgörandegrad, med tanke på dagvattenhantering. Inkomna synpunkter och hur kommunen bemöter dem framgår av samrådsredogörelsen. Myndighetsnämnden beslutade om förnyad granskning av planförslaget 2023-04-06, MN § 24. Detaljplanen tas fram enligt standardförfarande.

Planområdet är beläget i Högsby samhälle vid södra änden av Lantmätaregatan. Detaljplane-förslagets huvudsakliga syfte är att möjliggöra en vändplan på Lantmätaregatan i sydost. Markanvändning för bostäder möjliggörs på angränsande fastigheter, där det i gällande detaljplan idag är allmän platsmark. Befintliga allmänna ledningar säkras genom markreservat. Ett genomförande av detaljplaneförslaget bedöms väl överensstämma med kommunens gällande översiktsplan.

Detaljplanehandlingarna är utställda för granskning på Kommunhuset, Kyrkogatan 8 i Högsby, öppet måndag – torsdag, kl. 08 - 12 / 13 - 16 och fredag kl. 08 - 12 / 13 -15. Handlingarna finns även att tillgå på kommunens webbsida under nyheter på www.hogsby.se.

Under granskningstiden är du välkommen att, senast den 12 juni 2023, skriftligen lämna frågor och synpunkter via mejl till miljoochbygg@hogsby.se eller via post till följande adress: Högsby kommun, Miljö- och Byggkontoret, 579 80 Högsby. Den som inte senast under granskningstiden lämnat in synpunkter skriftligen kan förlora rätten att överklaga beslutet om antagandet av planen. Denna underrättelse skickas till både sakägare såväl som övriga som haft synpunkter under samrådet.

Vill du fråga något om detaljplanens innebörd och konsekvenser kan du ringa till Emil Stille på Miljö- och byggkontoret, tfn. 0491-291 09.

Med vänliga hälsningar,

**Miljö- och byggkontoret,
HÖGSBY KOMMUN**